



ART ESTATE

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

# TITUL на Якиманке

*Элитный клубный дом в тихом, уютном переулке района Якиманка.*

3

КВАРТИР В ПРОДАЖЕ

2 кв. 2022 г.

[ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ](#)

Презентация сформирована  
14.06.22, 01:52  
© ООО «Арт Истейт»



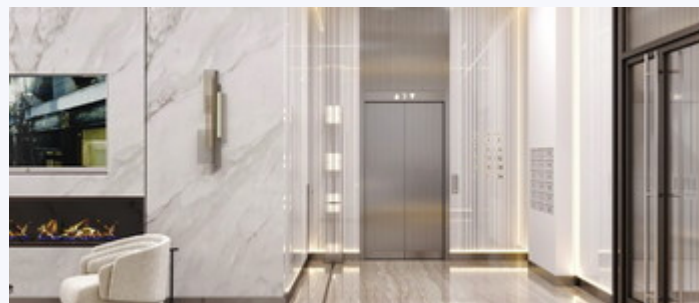
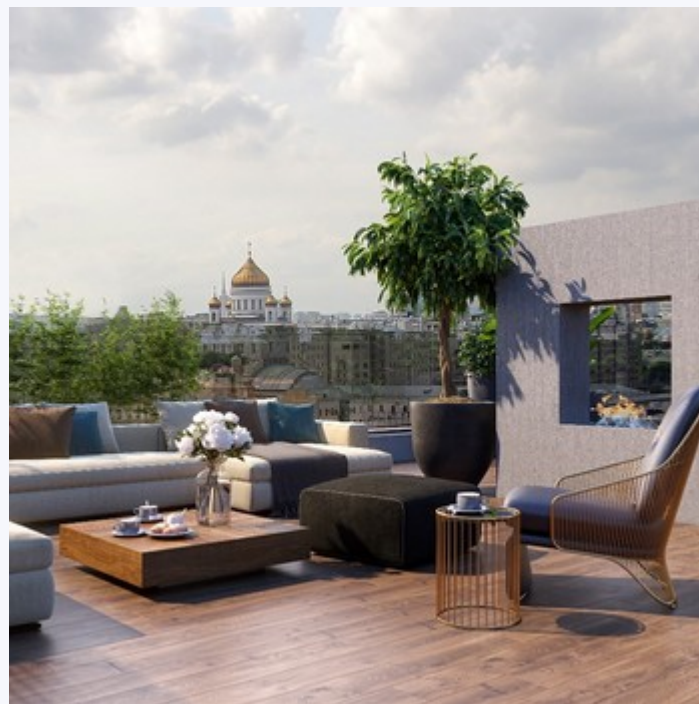


ART ESTATE

ФОТО ТИТУЛ НА ЯКИМАНКЕ

ART-ESTATE.TOP

+7 (495) 255 2000

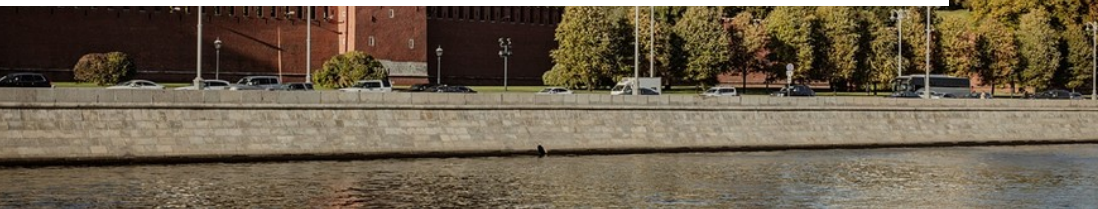




01/

#### КАМЕРНАЯ АТМОСФЕРА

*Приватное расположение дарит ощущение спокойствия и отдаленности от городской суеты.*



02/

#### ТЕРРАСЫ НА ВЕРХНИХ ЭТАЖАХ

*Роскошные террасы с камином, где можно наслаждаться спокойствием и отдыхом.*



03/

#### ЭЛИТНЫЕ КВАРТИРЫ И ПЕНТХАУСЫ

*16 просторных квартир с большими окнами и 2 двухуровневых пентхауса с террасами.*

04/

#### ДИЗАЙНЕРСКИЕ ЛОББИ

*Изящные и элегантные интерьерные лобби от бюро DBA-Group.*



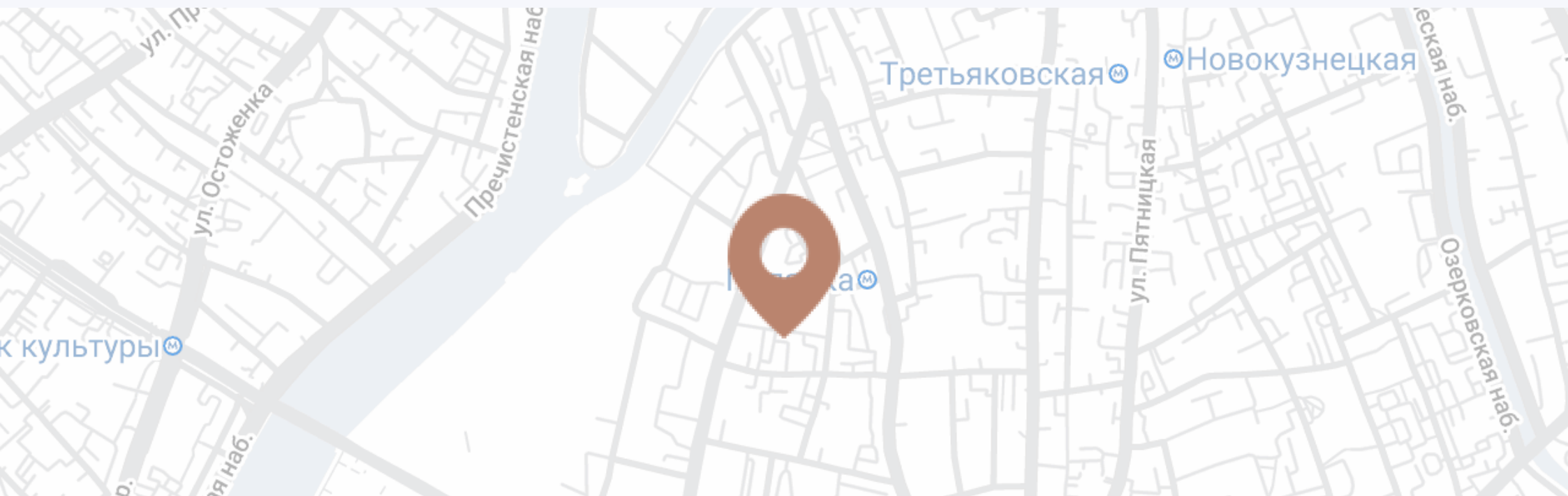
## 2-й Хвостов пер., 8/1

РАЙОН ЯКИМАНКА

ДО ЦЕНТРА — 2.8 КМ / 5 МИН

ПОЛЯНКА — 5 МИНУТ ПЕШКОМ ,  
ОКТЯБРЬСКАЯ

АЭРОПОРТ — 32 КМ / 34 МИН





Элитный клубный дом в одном из самых престижных районов Москвы в 2-х километрах от Кремля. Удобное расположение дарит множество преимуществ динамичного современного мегаполиса и в то же время позволяет насладиться спокойной и неспешной жизнью тихих переулков исторического центра столицы. Клубный дом состоит всего из 18 квартир. Здесь создана атмосфера камерности и уюта, соответствующее высокому...

[Читать больше на сайте](#)





Стильная архитектура.

Сдержанные четкие формы фасадов деликатно  
вписываются в историческое окружение.



Здесь создана атмосфера камерности и уюта,  
соответствующее высокому статусу его жильцов.





ART ESTATE

ТИТУЛ НА ЯКИМАНКЕ

ART-ESTATE.TOP

+7 (495) 255 2000

6

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ

63,15—161,36 м<sup>2</sup>

ПЛОЩАДИ КВАРТИР

3

квартиры в продаже  
в ЖК «ТИТУЛ на Якиманке»

1—3

КОМНАТЫ

3,5 м

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ





1 КОМН.

63.15 М²

3 ЭТАЖ

Цена по запросу



1 КОМН.

63.15 М²

4 ЭТАЖ

Цена по запросу



2 КОМН.

133.47 М²

3 ЭТАЖ

Цена по запросу



2 КОМН.

133.47 М²

4 ЭТАЖ

Цена по запросу



3 КОМН.

161.36 М<sup>2</sup>

3 ЭТАЖ

*Цена по запросу*



3 КОМН.

161.36 М<sup>2</sup>

4 ЭТАЖ

*Цена по запросу*

\* — Данный материал носит исключительно информационный характер и не является публичной офертой.





ART ESTATE

Мы продаем квартиры и коммерческие помещения надежных застройщиков Санкт-Петербурга и Москвы. В базе компании – более 200 жилых комплексов и сотни тысяч строящихся и готовых квартир и помещений.

01/

**ПОДБОР НЕДВИЖИМОСТИ**

*Подбор недвижимости из всех жилых комплексов на рынке города, в одном месте. Без комиссии*

02/

**АКЦИИ И СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗАСТРОЙЩИКОВ В ОДНОМ МЕСТЕ**

*Скидки, подарки для клиентов, розыгрыши призов и др.*

03/

**РАСЧЕТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ**

*По каждому из проектов. Профессионально, на высоком уровне*

04/

**ОРГАНИЗАЦИЯ ЭКСКУРСИИ**

*Организация экскурсии по готовым и строящимся жилым комплексам*

05/

**РАСЧЕТ ВАРИАНТОВ ПЛАТЕЖЕЙ**

*Рассрочка, ипотека, зачет и др.*

06/

**ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ**

*Приемка квартиры, дизайн-проект, отделка, сдача в аренду, зачет и продажа недвижимости*

07/

**ОБЪЕКТИВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО КАЖДОМУ ИЗ ЗАСТРОЙЩИКОВ**

*Опыт компании, построенные дома, точность в исполнении обязательств, возможные риски*

08/

**ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ – ОТ 1 ЧАСА**

*Благодаря нашему сотрудничеству с банками и ипотечными брокерами*



ART ESTATE

Команда, созданная  
профессионалами  
рынка недвижимости

ЭКСПЕРТНОЕ АГЕНТСТВО  
ПО ПРОДАЖЕ НЕДВИЖИМОСТИ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ  
Аптекарская  
наб. 18, 4 этаж  
БЦ «Avenue Page»

+7 (812) 501 1000

info@art-estate.top

art-estate.top

МОСКВА  
Пресненская  
наб., 12, 57 эт., 16 пом.  
«Башня Федерация Восток»

+7 (495) 255 2000